

Opgave 7 – Het Honigcomplex in Nijmegen

bron 18

Het Honigcomplex in Nijmegen

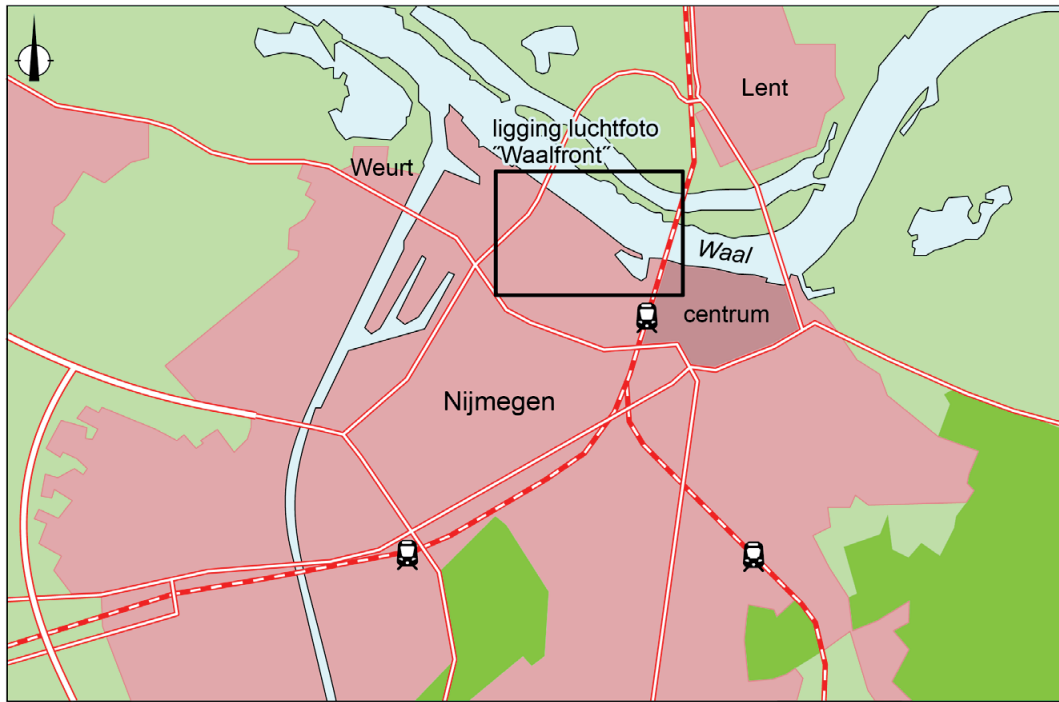
Ten westen van het centrum van Nijmegen ligt langs de Waal het oude fabriekscomplex van soepen- en vermicelliproducent Honig. In 2012 stopte hier de productie en kwam het complex leeg te staan. De oude fabriek maakt nu deel uit van het stedelijk ontwikkelingsplan Waalfront. Op het Honigcomplex en het omliggende fabrieksterrein worden ruim 2.000 nieuwe woningen gebouwd. Ook recreatie en werk krijgen een belangrijke functie. De gemeente werkt hierbij samen met woningcorporaties en een bedrijf dat gespecialiseerd is in gebiedsontwikkeling.

In het Honigcomplex zijn tijdelijk 150 kleine creatieve en innovatieve bedrijven gevestigd. Een deel van het complex zal gesloopt worden. Het te behouden deel van het Honigcomplex krijgt een prominente plek in het gebied. De verwachting is dat een deel van de bedrijven die al aanwezig zijn zich permanent in het Honigcomplex zal vestigen.









Het oude Honigcomplex



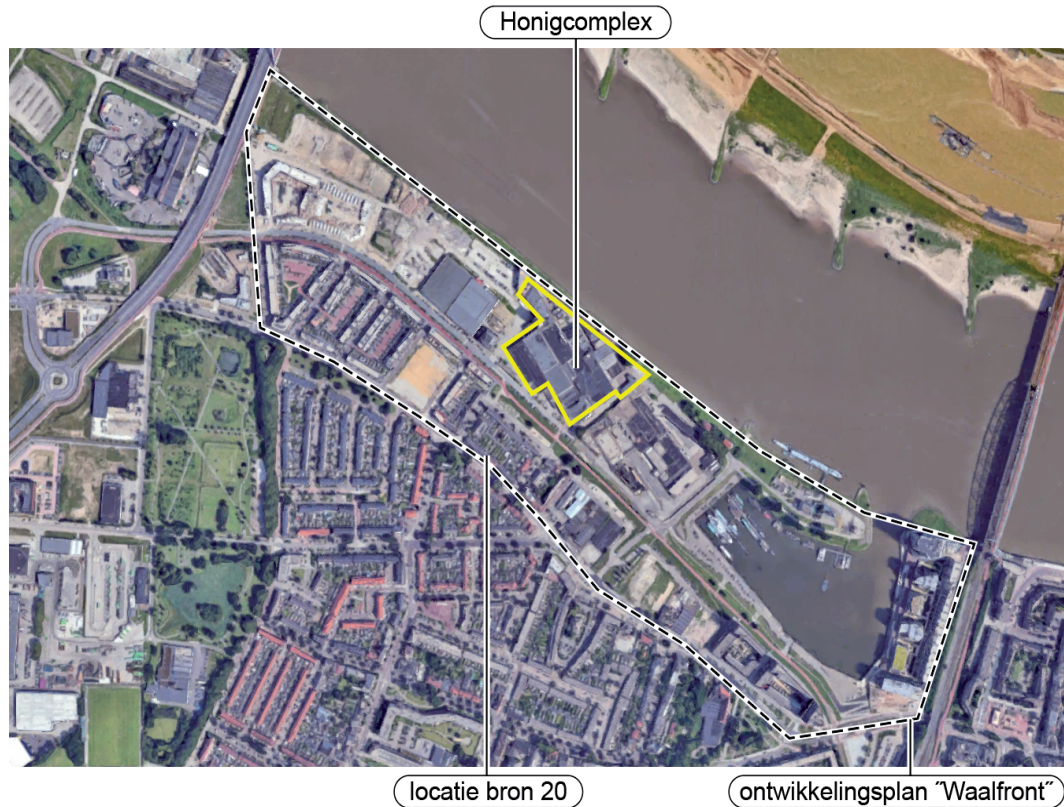
Nijmegen met ontwikkelingsgebied Waalfront



Legenda:

- | | | | |
|--|---|--|---|
|  bebouwing |  landbouwgebied |  snelweg |  spoorweg |
|  natuur/bosgebied |  water |  doorgaande weg |  station |

luchtfoto Waalfront



bron 20

Straat in de wijk de Biezen met op de achtergrond het Honigcomplex



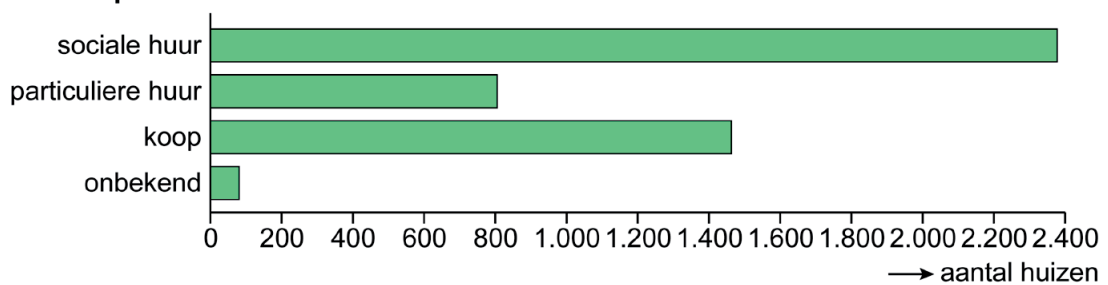
bron 21

Woningkenmerken van de wijk de Biezen in Nijmegen (2020)

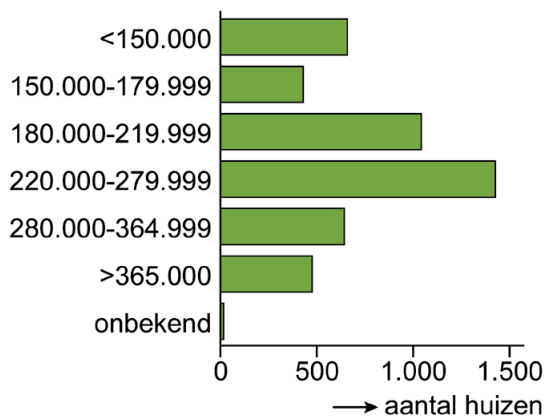
woningmarkt

aantal woningen: 4.720

huur/koop



woningwaarde in euro's



aantal woningen per bouwjaar

