

Opgave 7 – Het Honigcomplex in Nijmegen

Bij deze opgave horen de bronnen 18 tot en met 21.

Gebruik de bronnen 18 en 19.

Het Honigcomplex in Nijmegen werd in 1914 geopend op een gunstige locatie aan het water en in de nabijheid van het centrum van de stad.

- 3p 26 Geef
- twee redenen waarom deze locatie gunstig was voor de bouw van deze Honigfabriek;
 - een risico van deze locatie.

Gebruik de bronnen 18 en 19.

Hieronder staan drie uitspraken.

Uitspraak 1: het ontwikkelingsplan Waalfront is tot stand gekomen door publiek-private samenwerking.

Uitspraak 2: het ontwikkelingsplan Waalfront is een typerend voorbeeld van herstructurering.

Uitspraak 3: het ontwikkelingsplan Waalfront is een typerend voorbeeld van het concept *smart city*.

- 2p 27 Geef voor elke uitspraak aan of die juist of onjuist is.

Na de sluiting van de fabriek is het Honigcomplex door de gemeente Nijmegen tijdelijk beschikbaar gesteld aan kleine bedrijven in de creatieve sector (zie bron 18).

- 2p 28 Geef twee redenen waarom bij de herontwikkeling van fabrieks- en bedrijventerreinen vaak gekozen wordt voor de creatieve sector.

Gebruik de bronnen 18 tot en met 21.

Door het ontwikkelingsplan Waalfront zou in de wijk de Biezen *gentrification* kunnen optreden.

- 3p 29 Beredeneer in drie stappen waarom de bewoners van de wijk de Biezen de nadelige gevolgen van *gentrification* vrezen.
Begin je redenering met woningkenmerken van deze wijk.