

Opgave 8 – Aandachtswijken

31 maximumscore 3

De beschrijving moet onderstaande drie stappen bevatten:

- Het ruimtelijk beleid ten aanzien van de Randstad tot ongeveer 1990 was gericht op het gecontroleerd spreiden / bundelen van de suburbanisatie vanuit de steden in de Randstad (naar de groeikernen). 1
- Vooral hogere inkomensgroepen hadden de mogelijkheid om naar groeikernen / groeisteden te verhuizen. 1
- Vooral lagere inkomensgroepen bleven achter / kwamen terecht in wijken met goedkope (huur)woningen. 1

32 maximumscore 1

Uit het antwoord moet blijken dat binnen de stad Utrecht in het algemeen geldt dat hoe hoger de uitkomsten van de Leefbaarometer zijn, des te hoger de WOZ-waarde is.

of

Uit het antwoord moet blijken dat binnen de stad Utrecht in het algemeen geldt dat hoe lager de uitkomsten van de Leefbaarometer zijn, des te lager de WOZ-waarde is.

33 maximumscore 2

Een juiste redenering is:

- Dorpen / Landelijke gebieden / Groeikernen om Utrecht heen (zoals Maarssen, Nieuwegein en Houten) scoren op andere kenmerken uit de Leefbaarometer (zoals fysieke omgeving en overlast / onveiligheid) beter dan wijken in Utrecht, 1
- zodat deze dorpen / landelijke gebieden / groeikernen, ondanks de lagere WOZ-waardes, toch hoog scoren op de Leefbaarometer. 1

34 maximumscore 2

Juiste nadelen zijn:

- Er blijven minder woningen over voor de lagere inkomensgroepen.
- De sociale cohesie kan achteruit gaan.
- Voorzieningen ontwikkelen mee met de vraag van de nieuwe inwoners en passen hierdoor niet meer bij de vraag van de lagere inkomens.

per juist nadeel 1