

informatiebron 6 schenkbelasting

Koopt uw zoon of dochter een huis of volgt uw kind een studie? Dan mogen de ouders daarvoor maximaal € 102.000 per jaar belastingvrij schenken. Tenminste, als uw zoon of dochter op het moment van uw gift tussen de 18 en 40 jaar is.

Schenkt u meer dan het maximale bedrag van € 102.000, de vrijstelling, dan betaalt uw kind hierover schenkbelasting.

informatiebron 7 tarieven schenkbelasting

Let op!

Trek wel eerst uw vrijstelling af van de waarde van de schenking.

U betaalt namelijk alleen schenkbelasting over het deel van de schenking dat hoger is dan de vrijstelling van € 102.000.

bedrag schenking 2019	partner en kinderen betalen over het bedrag	kleinkinderen betalen over het bedrag	overige personen betalen over het bedrag
€ 0 - € 124.726	10%	18%	30%
€ 124.727 en meer	20%	36%	40%

informatiebron 8 aankoopkosten appartement

aankoopprijs appartement	€ 215.000
notariskosten	€ 1.100
makelaarskosten	2,5% over aankoopprijs appartement
kosten hypotheekadvies	€ 1.075